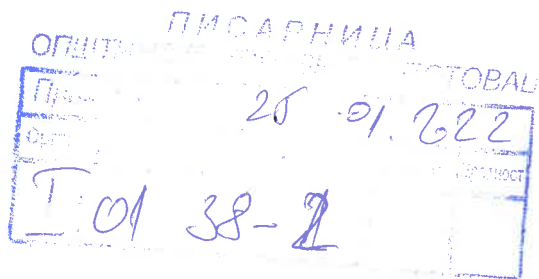


КОМУНАЛНО СТАМБЕНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАН“ ЈП  
БРОЈ: 142  
ДАТУМ: 24.01.2022 године  
ДЕСПОТОВАЦ



## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДЕСПОТОВАЦ ДЕСПОТОВАЦ

**Предмет:** Захтев за давање сагласности на цене комуналних услуга са образложењем.

У складу са чланом 28 Закона о комуналним делатностима (Сл.Гласник РС бр. 88/2011), КСП „СТАН“ ЈП Деспотовац подноси Захтев за давањем сагласности на цене комуналних услуга у сегменту производње и дистрибуције топлотне енергије у складу са Одлуком Надзорног одбора о утврђивању цена те врсте комуналних услуга бр. 135-3 од 21.01.2022 године.

1. Нове цене производње и дистрибуције топлотне енергије.

Ред. број	Врста услуге		
	Топлотна енергија	Дец. 2021.	Нова цена По добијању сагласности
1.	Топлотна енергија за загревање просторија по 1/kwh	5,28	9,00
2.	Накнада за одржавање котловског и дистрибутивног система по 1/м2 грејне површине	15,47	15,47

2.Цене наведених услуга су без обрачунатог ПДВ-а

3.Цене наведених услуга примењиваће се по добијању сагласности од стране надлежног органа општине Деспотовац.

### ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о комуналним делатностима донете од стране СО Деспотовац број 356-19/2021 од 29.04.2019 године овом Предузећу поверени су и послови обављања комуналне делатности производње и дистрибуције топлотне енергије на подручју градског насеља Деспотовац. Одлуком Надзорног одбора предузећа број 1078-3 од 07.06.2021 године утврђене су цене наведене врсте делатности са образложењем и параметрима, односно мерилима на бази трошковних елемената који су важили у моменту доношења истих цена. Почев од 01.01.2022 године дошло је до повећања директних и индиректних трошкова са посебним освртом на повећање цене дрвне сечке на тржишту чиме се указала потреба за утврђивањем нове цене топлотне енергије која је утврђена на бази следећег параметра:

1. Укупне потрошње топлотне енергије изражене у KWh у периоду 01.01.31.12.2021, односно за период 6 месеци.

- Укупна финансијска вредност по основу потрошње дрвне сечке по новој цени је 4.150.650,00 динара

- Укупна произведена и утрошена количина топлотне енергије 461.560 KWh

- Цена коштања 1 Kwh износи 9,00 динара (4.150.650: 461.560)

2. Цена Накнаде за одржавање котловског и дистрибутивног система остаје непромењена и иста је утврђена у износу од 15,47 динара по 1 м2 грејне површине.

- Саставни део овог Захтева је Одлука Надзорног одбора о утврђивању цена производње и дистрибуције топлотне енергије број 135-3 од 21.01.2022 године.

**НАПОМЕНА:** Приликом одређивања предложеног повећања цена производа и услуга по наведеним сегментима коришћени су елементи из члана 26 Закона о комуналним делатностима и исти су садржани кроз дате параметре у образложењу овог Захтева.

У Деспотовцу

24.01.2022 године

Д-но

- Општина Деспотовац

- Архива КСП „СТАН“ ЈП



директор  
Владан Јовковић, дипл. ецц

КОМУНАЛНО СТАМБЕНО  
ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАН“ ЈП  
БРОЈ:135-3  
ДАТУМ:21.01.2022 ГОДИНЕ  
ДЕСПОТОВАЦ

Надзорни одбор КСП „СТАН“ ЈП Деспотовац на својој 86-ој редовној седници одржаној дана 21.10.2022 године у поступку разматрања Предлога утврђивања нових цена комуналних услуга производње и дистрибуције топлотне енергије на подручју градског насеља Деспотовац, на основу члана 25-28 Закона о комуналним делатностима и члана 35 Статута предузећа, доноси следећу:

#### ОДЛУКУ

1. Утврђују се цене комуналних услуга производње и дистрибуције топлотне енергије на подручју градског насеља Деспотовац у КСП „СТАН“ ЈП Деспотовац за грејну сезону 2022-у годину и то:

Ред. број	Врста услуге		
	Топлотна енергија	Дец. 2021.	Нова цена По добијању сагласности
1.	Топлотна енергија за загревање просторија по 1/kwh	5,28	9,00
2.	Накнада за одржавање котловског и дистрибутивног система по 1/м2 грејне површине	15,47	15,47

2. Цене наведених услуга су без обрачунаог ПДВ-а

3. Цене наведених услуга примењиваће се по добијању сагласности од стране надлежног органа општине Деспотовац.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о комуналним делатностима донете од стране СО Деспотовац број 356-19/2021 од 29.04.2019 године овом Предузећу поверени су и послови обављања комуналне делатности производње и дистрибуције топлотне енергије на подручју градског насеља Деспотовац. Одлуком Надзорног одбора предузећа број 1078-3 од 07.06.2021 године утврђене су цене наведене врсте делатности са образложењем и параметрима, односно мерилима на бази трошковних елемената који су важили у моменту доношења истих цена. Почев од 01.01.2022 године дошло је до повећања директних и индиректних трошкова са посебним освртом на повећање цене дрвне сечке на тржишту чиме се указала потреба за утврђивањем нове цене топлотне енергије која је утврђена на бази параметра:

1. Укупне потрошње топлотне енергије изражене у KWh у периоду 01.01.31.12.2021, односно за период 6 месеци.

- Укупна финансијска вредност по основу потрошње дрвне сечке по новој цени је 4.150.650,00 динара

- Укупна произведена и утрошена количина топлотне енергије 461.560 KWh

- Цена коштања 1 Kwh износи 9,00 динара (4.150.650: 461.560)

2. Цена Накнаде за одржавање котловског и дистрибутивног система остаје непромењена и иста је утврђена у износу од 15,47 динара по 1 м2 грејне површине.

По спроведеном поступку Надзорни одбор је донео Одлуку као у диспозитиву.

Д-но

- СО Деспотовац

- директор КСП „СТАН“ ЈП

- За Записник



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА  
Цвијетић Раденко